

## DESCRIPTION DU BIEN

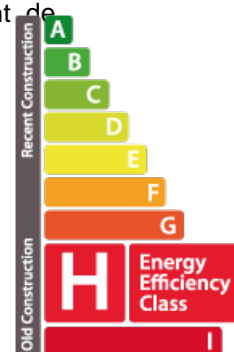
Ce bien est un projet de rénovation et valorisation pour une revente future par lots. Il s'adresse à des investisseurs qualifiés désirant réaliser une opération sûre et rémunératrice sur Paris sur la réfection d'un immeuble de très haut standing situé au cœur du 07<sup>e</sup> arrondissement, dont l'hypothèque sera le meilleur garant de l'investissement initial et pour lequel ils pourront s'appuyer sur notre expertise en tant qu'opérateur pour la réalisation du projet jusqu'à sa revente finale avec une marge confortable. Merci de nous contacter pour toute précision d'information, afin de fixer ensemble un rendez-vous et de discuter du projet. Marchand de biens merci de passer votre chemin car il ne s'agit pas ici d'une transaction simple.

## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 90  
Surface : 4000m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 54  
Cuisine équipée : Non

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



### Classe d'isolation thermique



✓ Immodev

📍 8 Rue Jean Engling L-1466

📞 621 326 323

✉ info@immodev.lu

🌐 <https://www.immodev.lu/detail-3536>